





van de nieuwe bebouwing en voor de inrichting van de buitenruimte. Het beeldkwaliteitplan vormt na vaststelling door de gemeenteraad het toetsingskader voor welstand.

**Ter inzage**

Het ontwerpbestemmingsplan (waaronder de aanmeldnotitie m.e.r.), het ontwerpexploitatieplan en het concept beeldkwaliteitplan (die als bijlagen bij de toelichting van het bestemmingsplan zijn opgenomen) liggen met ingang van 17 december 2021 t/m 27 januari 2022 op de volgende wijzen voor eenieder ter inzage:

- in digitale vorm via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder planidentificatiecode NL.IMRO.0358.20A-OW01 voor het ontwerp bestemmingsplan met in de bijlagen o.a. de m.e.r.-beoordeling/aanmeldnotitie en concept beeldkwaliteitplan en NL.IMRO.0358.20AEX-OW01 voor het ontwerp exploitatieplan;
- de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1. In verband met maatregelen in het kader van corona (Covid-19) dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 0297-387575;
- de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1, In verband met maatregelen in het kader van corona (Covid-19) dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 020-540491

**Zienswijzen**

gedurende bovengenoemde termijn van terinzageligging kan:

- een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan met m.e.r. beoordeling en het ontwerp exploitatieplan indienen,
- een ieder een inspraakreactie indienen op het concept beeldkwaliteitsplan.

Schriftelijke zienswijzen die betrekking hebben op het bestemmingsplan en/of exploitatieplan en inspraakreacties die betrekking hebben op het beeldkwaliteitsplan kunnen naar keuze schriftelijk worden ingediend bij de gemeenteraad (postbus 253, 1430 AG Aalsmeer) of digitaal via [fu-so@amstelveen.nl](mailto:fu-so@amstelveen.nl). Zienswijzen of inspraakreacties kunnen naar keuze ook mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge reactie dient u via het centrale nummer 0297-387575 een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

**WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT**

**RECTIFICATIE**

- Veilingtocht, tussen de Hornweg en Legmeerdijk (kad. perc. B 5011), (Z21-084813), (Omgevingsvergunning, Aanvraag ontvangen) het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. de aanleg van een dam met duiker. Toelichting: Geconcludeerd is dat het aangevraagde project gelijk is aan een eerder ingediende, buiten behandeling gestelde, aanvraag. Daarom is de globale locatie van de nieuwe aanvraag gelijkgetrokken met degene die eerder is ingediend.
- Kudelstaartseweg t.h.v. Fuutlaan 42 en Stommeerweg t.h.v. 135, 1431 GA, (Z21-077330), (Omgevingsvergunning, Aanvraag ontvangen) het vervangen van de oude vissteiger door twee nieuwe exemplaren (Waterfront

Toelichting: Tijdens de beoordeling van de aanvraag is geconstateerd dat de vissteigers op een andere locatie zijn gesitueerd dan op het aanvraagformulier is opgegeven.

- Machineweg 304A, 1432 EV, (Z21-089407), (Omgevingsvergunning, Aanvraag ontvangen) het bouwen van een woning met garage/berging. Toelichting: Deze aanvraag wordt niet in behandeling genomen aangezien er een verzoek tot vooroverleg i.p.v. aanvraag omgevingsvergunning is ingediend. Verzonden: 22 november 2021

**AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ontvangen. De bijbehorende documenten kunt u inzien bij de balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis. Reageren op de aanvraag is mogelijk. U kunt een reactie sturen naar [info@aalsmeer.nl](mailto:info@aalsmeer.nl) onder vermelding van het dossiernummer. In een later stadium kan eventueel een zienswijze, een bewaarschrift of een beroepschrift worden ingediend.

- Andorraweg 1, 1432 DB, (Z21-090887), het plaatsen van verlichte handelsreclame op de voor- en rechtergevel van het pand
- Zijlstraat 3, 1431 EA, (Z21-090877), het plaatsen van een afvoerpijp op het platte dak t.b.v. een restaurant
- Hornweg 201, 1432 GJ, (Z21-089912), het uitbreiden van de woning
- Dorpsstraat 44, 1431 CD, (Z21-089768), het vervangen en vergroten van de huidige aanbouw
- Lakenblekerstraat 56, 1431 GG, (Z21-089713), het vervangen van constructieve onderdelen als gevolg van een brand in het pand

**INGETROKKEN AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN**

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de volgende aanvraag/aanvragen omgevingsvergunning is/zijn ingetrokken:

- Willem-Alexanderstraat 52, 1432 HM, (Z21-073152), het plaatsen van een bouwcontainer nabij de woning t/m 10 november 2021 Verzonden: 07 december 2021

**VERLENGING BESLISTERMIJN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING, REGULIERE/UITGEBREIDE PROCEDURE**

De beslistermijn is verlengd met zes weken. De beslissing op de volgende aanvragen zijn met toepassing van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo verlengd:

- Rietwijkeroordweg 6B, 1432 JE, (Z21-067361), het vervangen van de bestaande opslagloodsen voor tuinhout Verzonden: 13 december 2021
- Ophelialaan 107, 1431 HC, (Z21-077819), het uitbreiden van de winkelruimte met bestemming daarvan tot één winkel (Etos) Verzonden: 13 december 2021
- Oosteinderweg 224, 1432 BA, (Z21-081161), het doorbreken van de draagmuur tussen keuken en woonkamer Verzonden: 10 december 2021
- Witteweg 53, 1431 GZ, (Z21-061803), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. het vestigen van een personal training studio/sportzaal Verzonden: 08 december 2021
- Kudelstaartseweg 145, 1433 GC, (Z21-077200), het kappen van een zieke boom (Fagus sylvatica) Verzonden: 07 december 2021

**BUITEN BEHANDELING GESTELDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN \***

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de volgende aanvraag omgevingsvergunning buiten behandeling is gesteld. Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Aalsmeerderweg 283 11, 1432 CN, (Z21-064607), het plaatsen van een entresolvloer Verzonden: 09 december 2021

**VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE \***

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 Van de wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te verlenen. Tegen de afgifte van deze vergunning(en) kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Uiterweg 24, 1431 AN, (Z21-073218), het plaatsen van twee dakkapellen aan de rechterzijgevel van de woning Verzonden: 10 december 2021
- Turfstekerstraat 47, 1431 GD, (Z21-074565), het intern realiseren van koel- vriescellen Verzonden: 08 december 2021
- Dreef 7A, 1431 WC, (Z21-083299), het plaatsen van een fundering op staal in plaats van een paal-fundering onder de eerder vergunde uitbreiding (wijziging eerder verleende vergunning) Verzonden: 08 december 2021
- Marconistraat 10, 1433 KK, (Z21-068173), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning Verzonden: 08 december 2021
- Bakboordstraat 21, 1433 SR, (Z21-067076), het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning Verzonden: 08 december 2021
- Azaleastraat 9, 1431 SH, (Z21-077136), het plaatsen van een dakopbouw met kap Verzonden: 07 december 2021

**GEWEIGERDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN, REGULIERE PROCEDURE \***

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besloten is de volgende omgevingsvergunning(en) te weigeren. Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Hoe u dat kunt doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie:

- Oosteinderweg 236, 1432 BB, (Z21-063730), het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. kamergewijze verhuur Verzonden: 07 december 2021

**EVENEMENTEN**

Voor meer informatie over evenementen verwijzen wij u naar [www.vvvaalsmeer.nl](http://www.vvvaalsmeer.nl). Op deze site vindt u de evenementenkalender waaruit u kunt afleiden welke openbare evenementen gaan plaatsvinden.

**COLLECTES**

Voor meer informatie over het vaste collecterooster verwijzen wij u naar de site van [www.cbf.nl](http://www.cbf.nl).

**STANDPLAATSVERGUNNING**

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op grond van artikel 5:18 van de APV de volgende standplaatsvergunning is aangevraagd.

- Parkeerplaats Molenpad 3 (Z21-091145) Eerder bereide Poolse maaltijden opwarmen en verkopen en gadgets zoals bakers, T-shirt, magneetjes met logo van de liefdadigheidsstichting op 30 januari 2022, ontvangen 13 december 2021

**EXPLOITATIEVERGUNNING (VERLEEND)\***

De burgemeester maakt bekend dat op grond van artikel 2:28 van de APV de volgende exploitatievergunning is verleend. Tegen de afgifte van deze vergunning kunt u bezwaar maken. Hoe u dat moet doen leest u in het groene kader aan de onderkant van deze advertentie.

- Weteringstraat 1(Z21-060363) Sushi Aalsmeer h.o.d.n. Sushi Time, verzonden 10 december 2021

**TER INZAGE**

- t/m 23-12-21 verleende omgevingsvergunning Aalsmeerderweg 333 Aalsmeer (Z20-063772) met de daarbij behorende stukken
- t/m 23-12-21 ontwerp omgevingsvergunning Dorpsstraat naast 135 Aalsmeer (Z21-042638) met de daarbij behorende stukken
- t/m 06-01-22 verzoek tot ontheffing, met de daarop betrekking hebbende stukken, in het kader van het plaatsen van verkeersmaatregelen; - frezen asfaltverharding; - aanbrengen van een nieuw laag asfalt op 8 t/m 10 december 2021, op het perceel Kudelstaartseweg.
- t/m 06-01-22 verzoek tot ontheffing, met de daarop betrekking hebbende stukken, in het kader van het plaatsen van verkeersmaatregelen; - frezen asfaltverharding; - aanbrengen van een nieuw laag asfalt op 8 t/m 10 december 2021, op het perceel Ophelialaan.
- t/m 6-01-22 verzoek tot ontheffing, met de daarop betrekking hebbende stukken, in het kader van het plaatsen van verkeersmaatregelen; - frezen asfaltverharding; - aanbrengen van een nieuw laag asfalt op 8 t/m 10 december 2021, op het perceel Stommeerweg.
- t/m 14-01-22 vastgesteld parapubestemmingsplan Kamerverhuurbedrijf Aalsmeer met de bijbehorende stukken (Z21-020283)
- t/m 27-01-22 ontwerp wijzigingsplan met de bijbehorende stukken van Nieuw-Oosteinde, Oranjestraat naast 3'
- t/m 27-01-22 het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerpexploitatieplan, het m.e.r.-beoordelingsbesluit en het concept beeldkwaliteitplan "Kudelstaart- Westeinderhage" met bijbehorende stukken.